

住居パネル

楽天インサイト株式会社

2023年9月

【楽天インサイト】住居パネル（2023年9月リリース）

設問 タイプ	質問番号	設問文
SA	Q14	住居形態
SA	Q15	直近居住開始時期
MT	Q16	今後の住宅購入
MT	Q17	現在の住居でのリフォーム経験（持家居住者 Q14=1-7）
MT	Q17S1	今後のリフォーム意向（持家居住者 Q14=1-7）
MA	Q18	住宅設備（現在装備あり）（持家居住者 Q14=1-7）
MA	NQ18S1	住宅設備（今後装備意向あり）（持家居住者 Q14=1-7）
SA	SEX	性別
SA	NNAGE	年代（10歳刻み）
SA	Q2	未婚
SA	Q4	職業
SA	CHIIKI	都道府県

【実査期間】2023年7月13日～2023年8月8日

■単純集計表(n%表)

Q14

住居形態
SA

	n	%
全体	561834	100.0
1【持ち家】一戸建て（新築：建売住宅）	84918	15.1
2【持ち家】一戸建て（新築：注文住宅）	159384	28.4
3【持ち家】一戸建て（中古）	42076	7.5
4【持ち家】一戸建て（不明）	10724	1.9
5【持ち家】マンション（新築）	56132	10.0
6【持ち家】マンション（中古）	32097	5.7
7【持ち家】マンション（不明）	1249	0.2
8【賃貸】一戸建て	14726	2.6
9【賃貸】マンション	68866	12.3
10【賃貸】アパート	65235	11.6
11【賃貸】公営住宅	13001	2.3
12社宅、寮	10313	1.8
13その他：	3113	0.6

Q15

直近居住開始時期
SA

	n	%
全体	561834	100.0
1 2023年（令和5年）／今年	21076	3.8
2 2022年（令和4年）／昨年	32328	5.8
3 2021年（令和3年）	29576	5.3
4 2020年（令和2年）	27486	4.9
5 2019年（令和元年、平成31年）	24498	4.4
6 2018年（平成30年）	22251	4.0
7 2017年（平成29年）	18186	3.2
8 2016年（平成28年）	15797	2.8
9 2015年（平成27年）	15255	2.7
10 2014年（平成26年）	12269	2.2
11 2013年（平成25年）	17548	3.1
12 2012年（平成24年）	14017	2.5
13 2011年（平成23年）	13713	2.4
14 2010年（平成22年）	15883	2.8
15 2005年（平成17年）～2009年（平成21年）	57818	10.3
16 2000年（平成12年）～2004年（平成16年）	56042	10.0
17 1995年（平成7年）～1999年（平成11年）	43322	7.7
18 1990年（平成2年）～1994年（平成6年）	27132	4.8
19 1985年（昭和60年）～1989年（平成元年）	18504	3.3
20 1980年（昭和55年）～1984年（昭和59年）	13311	2.4
21 1979年（昭和54年）以前	32538	5.8
22 わからない	33284	5.9

Q16

今後の住宅購入
SA

		1	2	3	4	5	6
		買 2 い 0 た 2 い 3 年 以 内 に	買 2 い 0 た 2 い 4 年 以 内 に	買 2 い 0 た 2 い 5 年 以 内 に	買 2 い 0 た 2 い 6 年 以 内 に	未 買 定 い た い が 時 期 は	い 買 い い た い と 思 わ な
一戸建て（新築：建売住宅）	561834 100.0	2050 0.4	2196 0.4	2439 0.4	2295 0.4	68993 12.3	483861 86.1
一戸建て（新築：注文住宅）	561834 100.0	3598 0.6	3363 0.6	2994 0.5	2639 0.5	90113 16.0	459127 81.7
一戸建て（中古）	561834 100.0	1533 0.3	1514 0.3	1687 0.3	1690 0.3	56940 10.1	498470 88.7
マンション（新築）	561834 100.0	1678 0.3	1821 0.3	2189 0.4	2353 0.4	74146 13.2	479647 85.4
マンション（中古）	561834 100.0	1431 0.3	1730 0.3	1919 0.3	2035 0.4	68739 12.2	485980 86.5

■単純集計表(n%表)

Q17

現在の住居でのリフォーム経験 (持家居住者 Q14=1-7)

SA		1	2	3	4	5	6	7
		し リ フ ォ ー ム 経 験 な	降 2 に 0 完 了 予 定 7 月 以	月 2 に 0 完 了 予 定 1 年 5 月 6	2 0 2 2 年 に 完 了	2 0 2 1 年 に 完 了	2 0 2 0 年 に 完 了	そ れ 以 前 に 完 了
	n							
キッチン	386580 100.0	265867 68.8	2501 0.6	5131 1.3	9649 2.5	7512 1.9	7474 1.9	88446 22.9
バス	386580 100.0	270921 70.1	2456 0.6	4522 1.2	8658 2.2	7035 1.8	7770 2.0	85218 22.0
トイレ	386580 100.0	240886 62.3	2708 0.7	7343 1.9	14322 3.7	11187 2.9	12038 3.1	98096 25.4
洗面化粧室	386580 100.0	272416 70.5	2275 0.6	4534 1.2	9246 2.4	7577 2.0	8810 2.3	81722 21.1
居室	386580 100.0	293833 76.0	1878 0.5	3089 0.8	6081 1.6	4775 1.2	5813 1.5	71111 18.4
窓	386580 100.0	318543 82.4	2584 0.7	3219 0.8	4495 1.2	3214 0.8	3877 1.0	50648 13.1
玄関・ドア	386580 100.0	316384 81.8	2181 0.6	3186 0.8	5239 1.4	3929 1.0	4453 1.2	51208 13.2
オール電化	386580 100.0	340330 88.0	846 0.2	1166 0.3	1927 0.5	1507 0.4	2243 0.6	38561 10.0

Q17S1

今後のリフォーム意向 (持家居住者 Q14=1-7)

SA		1	2	3	4	5	6	7
		し リ フ ォ ー ム 経 験 な	降 2 に 0 完 了 予 定 7 月 以	月 2 に 0 完 了 予 定 1 年 5 月 6	2 0 2 2 年 に 完 了	2 0 2 1 年 に 完 了	2 0 2 0 年 に 完 了	そ れ 以 前 に 完 了
	n							
キッチン	386580 100.0	232449 60.1	3225 0.8	2812 0.7	2070 0.5	1362 0.4	84454 21.8	60208 15.6
バス	386580 100.0	239036 61.8	3119 0.8	2615 0.7	1924 0.5	1335 0.3	81625 21.1	56926 14.7
トイレ	386580 100.0	248184 64.2	3755 1.0	2917 0.8	1957 0.5	1436 0.4	71451 18.5	56880 14.7
洗面化粧室	386580 100.0	254921 65.9	2892 0.7	2396 0.6	1732 0.4	1344 0.3	64344 16.6	58951 15.2
居室	386580 100.0	254562 65.8	2180 0.6	1939 0.5	1534 0.4	1278 0.3	62073 16.1	63014 16.3
窓	386580 100.0	258924 67.0	2867 0.7	1927 0.5	1370 0.4	1095 0.3	56642 14.7	63755 16.5
玄関・ドア	386580 100.0	264202 68.3	2317 0.6	1801 0.5	1331 0.3	1154 0.3	53462 13.8	62313 16.1
オール電化	386580 100.0	295154 76.4	1023 0.3	860 0.2	837 0.2	759 0.2	24878 6.4	63069 16.3

Q18

住宅設備 (現在装備あり) (持家居住者 Q14=1-7)

MA	n	%
全体	386580	100.0
1 ホームセキュリティ	45131	11.7
2 床暖房	83118	21.5
3 防音断熱窓・内窓	72306	18.7
4 太陽光発電	53379	13.8
5 マイホーム発電 (エネファーム、エコウィルなど)	11142	2.9
6 省エネ・高効率給湯機 (エコジョーズ、エコキュートなど)	93340	24.1
7 IHクッキングヒーター	123104	31.8
8 デイスボーター	15066	3.9
9 食器洗い乾燥機 (ビルトイン型)	144800	37.5
10 24時間風呂	32913	8.5
11 高断熱浴槽	35540	9.2
12 浴室暖房乾燥機	129919	33.6
13 ミストサウナ	14888	3.9
14 カラリ床	61467	15.9
15 タンクレストイレ	46908	12.1
16 バリアフリー	61103	15.8
17 この中にはない	97261	25.2

■単純集計表(n%表)
NQ18S1 住宅設備 (今後装備意向あり) (持家居住者 Q14=1-7)
MA

	n	%
全体	386580	100.0
1 ホームセキュリティ	36350	9.4
2 床暖房	30592	7.9
3 防音断熱窓・内窓	40362	10.4
4 太陽光発電	35058	9.1
5 マイホーム発電 (エネファーム、エコウィルなど)	24259	6.3
6 省エネ・高効率給湯機 (エコジョーズ、エコキュートなど)	20267	5.2
7 IHクッキングヒーター	15892	4.1
8 デイスボーター	11733	3.0
9 食器洗い乾燥機 (ビルトイン型)	20335	5.3
10 24時間風呂	6457	1.7
11 高断熱浴槽	15414	4.0
12 浴室暖房乾燥機	20573	5.3
13 ミストサウナ	14574	3.8
14 カラリ床	21796	5.6
15 タンクレストイレ	31974	8.3
16 バリアフリー	32042	8.3
17 この中にはない	213914	55.3

SEX 性別
SA

	n	%
全体	561834	100.0
1 男性	308210	54.9
2 女性	253624	45.1

NNAGE 年代 (10歳刻み)
SA

	n	%
全体	561834	100.0
1 15～19歳	2294	0.4
2 20代	39193	7.0
3 30代	85493	15.2
4 40代	129360	23.0
5 50代	156275	27.8
6 60代	107744	19.2
7 70代	41475	7.4

Q2 未既婚
SA

	n	%
全体	561834	100.0
1 未婚 (子供なし)	145494	25.9
2 未婚 (子供あり)	23455	4.2
3 既婚 (子供なし)	67842	12.1
4 既婚 (子供あり)	312525	55.6
5 その他 (子供なし) :	2749	0.5
6 その他 (子供あり) :	9769	1.7

Q4 職業
SA

	n	%
全体	561834	100.0
1 中学生	28	0.0
2 高校生 (高等専門学校を除く)	853	0.2
3 高等専門学校生	90	0.0
4 予備校生 (在学中を除く)	42	0.0
5 専門学校生	500	0.1
6 短大生	118	0.0
7 大学生	4940	0.9
8 大学院生	629	0.1
9 その他児童・学生	19	0.0
10 パート・アルバイト	81339	14.5
11 派遣・契約社員	35339	6.3
12 会社員・会社役員	226387	40.3
13 公務員・団体職員	40244	7.2
14 自営業	27835	5.0
15 自由業・フリーランス	15407	2.7
16 その他有職	5933	1.1
17 専業主婦・主夫	54754	9.7
18 現在は働いていない	67377	12.0

CHIIKI ■単純集計表(n%表)
都道府県
SA

	n	%
全体	561834	100.0
1 北海道	25204	4.5
2 青森県	4219	0.8
3 岩手県	3753	0.7
4 宮城県	10990	2.0
5 秋田県	3407	0.6
6 山形県	3634	0.6
7 福島県	5605	1.0
8 茨城県	9612	1.7
9 栃木県	6301	1.1
10 群馬県	6174	1.1
11 埼玉県	34898	6.2
12 千葉県	30178	5.4
13 東京都	77207	13.7
14 神奈川県	50152	8.9
15 新潟県	8121	1.4
16 富山県	4065	0.7
17 石川県	4353	0.8
18 福井県	2600	0.5
19 山梨県	2526	0.4
20 長野県	7134	1.3
21 岐阜県	7768	1.4
22 静岡県	14415	2.6
23 愛知県	37478	6.7
24 三重県	6865	1.2
25 滋賀県	6218	1.1
26 京都府	12656	2.3
27 大阪府	47670	8.5
28 兵庫県	29264	5.2
29 奈良県	7060	1.3
30 和歌山県	3807	0.7
31 鳥取県	2240	0.4
32 島根県	2293	0.4
33 岡山県	7364	1.3
34 広島県	12752	2.3
35 山口県	4584	0.8
36 徳島県	2526	0.4
37 香川県	3706	0.7
38 愛媛県	5325	0.9
39 高知県	2014	0.4
40 福岡県	21006	3.7
41 佐賀県	2446	0.4
42 長崎県	4006	0.7
43 熊本県	4867	0.9
44 大分県	3264	0.6
45 宮崎県	2574	0.5
46 鹿児島県	4011	0.7
47 沖縄県	3522	0.6
48 国外	0	0.0